

INFORMACJE

dotyczące przetwarzania danych osobowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli

1. **Administratorem** przetwarzanych danych osobowych użytkowników lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży, osób zamieszkujących w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni, kontrahentów, uczestników przetargów, licytacji albo konkursów ofert, nadawców korespondencji, osób korzystających z działalności społeczno-kulturalnej w SDK, pracowników i współpracowników, wierzycieli, osób zarejestrowanych przez system monitoringu wizyjnego **zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, a w szczególności zgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r.** * oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, a także zgodnie z ustawą z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, statutem Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli **jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Stalowej Woli**, z siedzibą w Stalowej Woli, pod adresem: 37-450 Stalowa Wola, ul. gen. L. Okulickiego 32, numer telefonu: 15 810 98 01, adres e-mail: sm@sm.stalowawola.pl.
2. **Dane kontaktowe inspektora ochrony danych** wyznaczonego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli: 37-450 Stalowa Wola, ul. gen. L. Okulickiego 32, numer telefonu: 15 810 98 01 wew. 215, adres e-mail: iod@sm.stalowawola.pl.
3. **Dane osobowe przetwarzane są w celu:**
 - 1) zarządzania nieruchomościami w części przypadającej na lokal, do którego przysługuje prawo do lokalu, w tym związanym ze sprawami członkowsko-mieszkaniowymi, nawiązywaniem kontaktu (w tym w sprawach dotyczących usuwania awarii, przeprowadzania przeglądów, okresowych kontroli, konserwacji lub remontów w lokalu), wysyłaniem korespondencji pod wskazany adres, korzystaniem z elektronicznego biura obsługi klienta, utrzymywaniem nieruchomości w należytym stanie;
 - 2) wykonania usług lokatorskich;
 - 3) przeprowadzenia przetargów, licytacji albo konkursów ofert;
 - 4) uczestniczenia w działalności społeczno-kulturalnej w SDK;
 - 5) dochodzenia roszczeń, realizacji roszczeń wierzycieli;
 - 6) ochrony mienia i terenów zieleni oraz zapewnienia bezpieczeństwa pracowników Spółdzielni i osób przebywających na terenie monitorowanym (monitoring wizyjny);
 - 7) realizacji obowiązków wynikających ze stosunku pracy i stosunków cywilnoprawnych;
 - 8) realizacji innych obowiązków statutowych Spółdzielni oraz wynikających z ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze i ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, a także innych przepisów prawnych,**na podstawie** art. 6 ust. 1 lit. a, b, c, d, e, f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r.*.
4. **Odbiorcami danych osobowych** są podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.
5. **Zebrane dane osobowe będą przechowywane** przez okres niezbędny do realizacji celów, w których są przetwarzane, zgodnie z Zakładowym wykazem akt.
6. **Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo do:**
 - 1) żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania; lub
 - 2) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania; a także
 - 3) przenoszenia danych;
 - 4) cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Spółdzielnię w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. **Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego** (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2), gdy uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.
8. **Podanie danych osobowych kontaktowych jest dobrowolne** (na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą), a innych danych osobowych **jest obowiązkowe** (na podstawie przepisów prawa lub umowy) **albo dobrowolne**.

* - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.)