

Dział EE
w/m

AM-1 / 15 / 2018

Administracja Osiedla Nr 1 Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli
ul. gen. L. Okulickiego 32, 37 – 450 Stalowa Wola zwraca się z prośbą o zorganizowanie przetargu na remont płyt balkonowych w budynku przy ul. Obrońców Pokoju 2 w Stalowej Woli.

Zakres remontu dotyczy 57 sztuk balkonów i obejmuje:

1. demontaż starych obróbek blacharskich oraz skucie wylewki cementowej,
2. oczyszczenie płyty balkonu z kruszących się cząsteczek,
3. zagruntowanie płyty preparatem wzmacniającym,
4. wykonanie warstwy spadkowej na płycie betonowej,
5. naprawa elementów konstrukcyjnych płyt z zabezpieczeniem zbrojenia,
6. naprawa boków i spodów płyty, przygotowanie powierzchni i ocieplenie styropianem „Platinim” gr. 3 cm. Całość wykończyć tynkiem cienkowarstwowym w kolorze białym, dolne krawędzie płyty balkonowej zakończyć systemową listwą kapinosową,
7. wykonanie izolacji z papy termozgrzewalnej na całej płycie z wywinięciem na mur i montażowych obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej. Blachy nie należy kłaść bezpośrednio na beton ani na materiały zawierające siarkę, w związku z tym należy pod blachę położyć jako izolację warstwę papy lub innego materiału izolacyjnego,
8. wykonanie wylewki z uzbrojeniem siatką stalową zatartą na gładko,
9. wykonanie izolacji wylewki środkiem typu „Hydrostop”,
10. przygotowanie powierzchni i malowanie balustrady 2 x farbą olejną – kolor brąz,
11. wszystkie elementy metalowe balustrad balkonów mocowane do płyty balkonowej muszą być oczyszczone i zabezpieczone farbą antykorozyjną,