

INFORMACJA

dotycząca ochrony danych osobowych w Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Stalowej Woli informuje, że zgodnie z art. 37 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. *, które stosowane jest od 25 maja 2018 r., oraz z Uchwałą nr 13 Zarządu Spółdzielni z dnia 23 maja 2018 r. został wyznaczony w Spółdzielni inspektor ochrony danych.

Dane kontaktowe inspektora ochrony danych wyznaczonego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli: Krystyna Makaran, pokój nr 202 w budynku pod adresem: 37-450 Stalowa Wola, ul. gen. L. Okulickiego 32, numer telefonu: 15 810 98 01 wew. 215, adres e-mail: iod@sm.stalowawola.pl.

Spółdzielnia przetwarza dane osobowe użytkowników lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży, osób zamieszkujących w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni, kontrahentów, uczestników przetargów, licytacji albo konkursów ofert, nadawców korespondencji, osób korzystających z działalności społeczno-kulturalnej w SDK, pracowników i współpracowników, wierzycieli, osób dokonujących płatności należności w kasie Spółdzielni, osób zarejestrowanych przez system monitoringu wizyjnego **zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, a w szczególności zgodnie z ogólnym rozporządzeniem o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. *** oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych, a także zgodnie z ustawą z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, statutem Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli.

Informacja wynikająca z obowiązku administratora,

o którym mowa w art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. *

1. Administratorem przetwarzanych danych osobowych użytkowników lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży, osób zamieszkujących w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni, kontrahentów, uczestników przetargów, licytacji albo konkursów ofert, nadawców korespondencji, osób korzystających z działalności społeczno-kulturalnej w SDK, pracowników i współpracowników, wierzycieli, osób dokonujących płatności należności w kasie Spółdzielni, osób zarejestrowanych przez system monitoringu wizyjnego **jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Stalowej Woli**, z siedzibą w Stalowej Woli, pod adresem: 37-450 Stalowa Wola, ul. gen. L. Okulickiego 32, numer telefonu: 15 810 98 01, adres e-mail: sm@sm.stalowawola.pl.

2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych wyznaczonego w Spółdzielni Mieszkaniowej w Stalowej Woli: Krystyna Makaran, pokój nr 202 w budynku pod adresem: 37-450 Stalowa Wola, ul. gen. L. Okulickiego 32, numer telefonu: 15 810 98 01 wew. 215, adres e-mail: iod@sm.stalowawola.pl.

3. Dane osobowe przetwarzane są w celu:

- 1) zarządzania nieruchomościami w części przypadającej na lokal, do którego przysługuje prawo do lokalu, w tym związanym ze sprawami członkowsko-mieszkaniowymi, nawiązywaniem kontaktu (w tym w sprawach dotyczących usuwania awarii, przeprowadzania przeglądów, okresowych kontroli, konserwacji lub remontów w lokalu), wysyłaniem korespondencji pod wskazany adres, korzystaniem z elektronicznego biura obsługi klienta, utrzymywaniem nieruchomości w należytym stanie;
- 2) wykonania usług lokatorskich;
- 3) przeprowadzenia przetargów, licytacji albo konkursów ofert;
- 4) uczestniczenia w działalności społeczno-kulturalnej w SDK;
- 5) dochodzenia roszczeń, realizacji roszczeń wierzycieli;
- 6) ochrony mienia i terenów zieleni oraz zapewnienia bezpieczeństwa pracowników Spółdzielni i osób przebywających na terenie monitorowanym (monitoring wizyjny);
- 7) realizacji obowiązków wynikających ze stosunku pracy i stosunków cywilnoprawnych;
- 8) realizacji innych obowiązków statutowych Spółdzielni oraz wynikających z ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze i ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, a także innych przepisów prawnych,

na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a, b, c, d, f ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. *, w zakresie operacji wykonywanych na danych osobowych, t.j.: zbieranie, utrwalanie, przechowywanie, opracowywanie, zmienianie, udostępnienie, usuwanie, w sposób: konwencjonalny (w formie papierowej) lub w systemie informatycznym.

4. Odbiorcami danych osobowych są podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.

5. Zebrane dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów, w których są przetwarzane, zgodnie z Zakładowym wykazem akt.

6. Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo do:

- 1) żądania od administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania; lub
- 2) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania; a także
- 3) przenoszenia danych;
- 4) cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych przez Spółdzielnię w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

7. Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, 00-193 Warszawa, ul. Stawki 2), gdy uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych.

8. Podanie danych osobowych kontaktowych jest dobrowolne (na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą), a innych danych osobowych **jest obowiązkowe** (na podstawie przepisów prawa lub umowy) **albo dobrowolne**.

* - rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.)